

Till alla Brf ägare!

I tidigt skede av byggnationen av våra hus kom önskemål om en större fransk balkong, detta för att ha utåtgående dörrar. Bygglov för denna ändring söktes och beviljades. När Saltholmsgruppen ville genomföra förändringen satte sig Hansson och söner emot pga. att de redan beställt dörrar och balkonger. Bygglovet finns kvar. De inåtgående dörrar som sitter idag har uppenbara brister, hänger snett och läcker in.

Styrelsen vill nu undersöka vilket intresse det finns för att byta ut de franska balkongerna mot en meter djupa balkonger och utåtgående dörrar enligt bifogat bygglov.

Priset är svårt att uppskatta men vi tror runt 100 000 kr/balkong. Byggnation måste ske i Brf's regi efter det att garantitiden gått ut (sommaren 2015).

Finansiering kan antingen ske genom att berörd ägare betalar kostnaden, eller att Brf står för kostnaden och lägger det på månadsavgiften.

Avsikten är att bara åtgärda de lägenheter som själva önskar balkong och övriga har därmed kvar nuvarande utförande och nuvarande månadsavgift.

Styrelsen vill nu ha in svar från er om ni är intresserade av balkong. Frågan kommer sen att tas upp på föreningsstämman för beslut. Slutgiltigt pris kan tas fram efter stämman då entreprenörer lämnat offerter, då ska man också ta ställning till bygget.

Tacksam om ni skickar er intresseanmälan senast 1 jan-15. till: Brf Rönnängs brygga, Rönnängs brygga 42, 471 41 Rönnäng eller via mail till styrelsen@brf-ronnangsbygga.se

Vänliga Hälsningar

Styrelsen Brf Rönnängs brygga.